



Wohnen mit Service

Ofenerdiek · Oldenburg/Niedersachsen

## Objektbeschreibung

Unser Seniorenwohnstift Ofenerdiek, Langenweg 152, 26125 Oldenburg liegt im ländlichen Stadtteil Ofenerdiek in Oldenburg. Das Servicewohnen erstreckt sich über 3 Etagen mit 60 einladenden Apartments, davon 18 für Ehepaare. Sie empfangen Ihre Gäste in einem hellen Flur mit großen Einbauschränken, von diesem gehen alle anderen Räume wie z.B. das Bad, ausgestattet mit barrierefreier Dusche und erhöhten WC, ab. Das Wohnzimmer mit integrierter moderner Einbauküche und das Schlafzimmer haben große Fenster, die einen schönen Blick in die Natur bieten. Jedes Apartment kann individuell nach eigenen Wünschen eingerichtet und dekoriert werden. Diese sind mit modernen Einbauküchen ausgestattet. Vom Wohnzimmer aus kann man je nach Lage direkt auf die Terrasse oder den Balkon gehen. Ein abschließbarer Bodenraum bietet für jeden noch eine gute Abstellmöglichkeit. Falls Sie Gäste bekommen, bieten wir 2 Gästeapartments als Übernachtungsmöglichkeit an.

Unser schönes helles Haus liegt direkt in einem wunderschönen Naturschutzgebiet am Swarte-Moor-See. Ein gepflasterter Rundweg mit zahlreichen Sportgeräten und vielen Sitzmöglichkeiten lädt zum Spaziergehen, Training oder zum Radfahren ein. Die Bushaltestelle direkt vor dem Haus verbindet uns mit der Innenstadt sowie Theater, Kino und zahlreichen Geschäften. In unmittelbarer Nähe unseres Hauses gibt es ein Einkaufszentrum, einen Bäcker sowie ein Eiscafé.

## Objektdaten

Stadtteil	Oldenburg - Ofenerdiek
Baujahr	1984 - renoviert 2016
2 Zimmer ca. 35 - 65 m <sup>2</sup>	60
Wohnung zusammenschließen	<input type="checkbox"/>
Musterwohnung	<input type="checkbox"/>
Hausdame (fünf Tage wöchentlich)	<input checked="" type="checkbox"/>
Ambulante Pflege angeschlossen	<input checked="" type="checkbox"/>
Stationäre Pflege angeschlossen	<input checked="" type="checkbox"/>
Kurzzeit-/Urlaubs-/Verhinderungspflege	<input checked="" type="checkbox"/>
Tierhaltung erlaubt	<input checked="" type="checkbox"/>



# Ausstattung

Küchenzeile



Einbauschränk



Bodengleiche Dusche



Barrierefreies WC



Handläufe



Duschklappsitze



Wannenbad



Aufzug



Terrasse/Balkon/loggia



Abstellraum



Keller



Raum/Unterstand für Elektromobile



Multimediaanschluss (Kabelanschluss)



Internet/WLAN



Barrierearm



Barrierefrei



Barrierefreie Türen



Lademöglichkeit Senioren-Elektromobil



Umzugshilfe



Waschmaschinenraum



Parkplatz für Bewohner





Ambulante Pflege  
angeschlossen



Garten, Außenterrasse



Physiotherapie-  
praxis



Cafeteria



Hobbyraum



Gymnastikraum



Friseursalon



Speiseräume



Fußpflege



Therapieräume



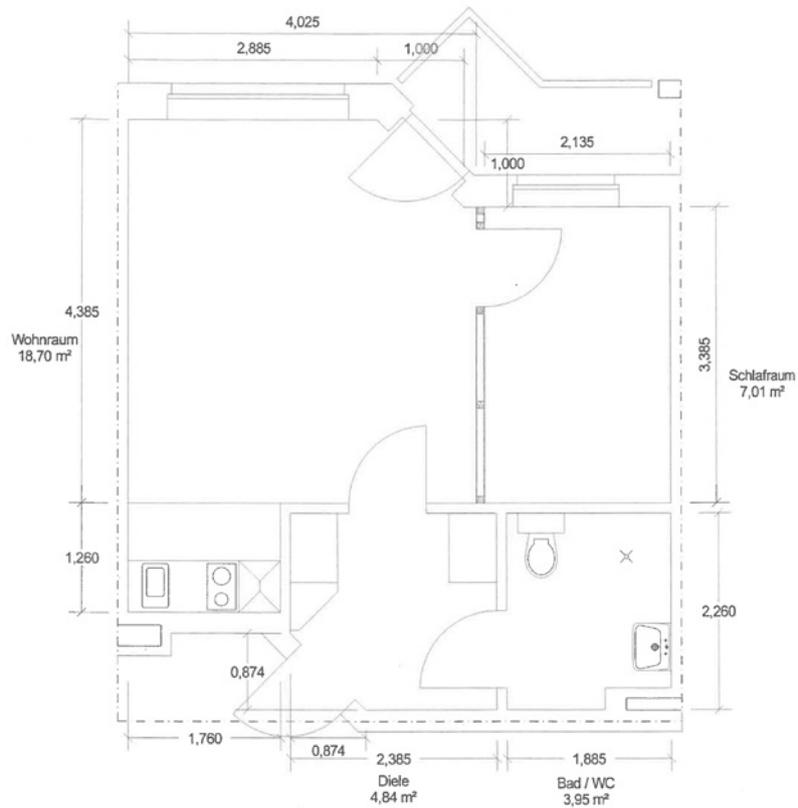
Gesellschaftsräume



# Regelmäßige Veranstaltungen

- ★ Gedächtnistraining
- ★ Gesprächsrunden
- ★ Bingo-/Spielerunden
- ★ Kreatives Gestalten
- ★ Gymnastik
- ★ Nachmittagskaffee
- ★ u.v.m.





# Basispakete

- ★ Notrufknopf

---

- ★ Vermittlung von Dienstleistungs-/Handwerkeraufträgen

---

- ★ Antragsannahme für interne Haustechnik

---

- ★ Organisation, Vorbereitung und Planung von hausinternen Veranstaltungen

---

- ★ unentgeltliche Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen im Hause

---

- ★ Kleinreparaturen durch unseren Haustechniker

---

- ★ Informationsangebote zur Beratung in Bezug auf altersbedingte Beschwerden durch Fachpersonal und in Zusammenarbeit mit Ärzten, Apotheken und ambulanten Pflegediensten

---

- ★ bei Erkrankungen Vermittlung ärztlicher Hilfen und auf Wunsch Benachrichtigung von Angehörigen

---

- ★ bevorzugte Aufnahme in einem stationären Pflegebereich

Im ZUSATZ-Paket können folgende Wahlleistungen kostenpflichtig gebucht werden:

★ Verpflegungspakete (mögl. Lieferung in die Wohnung)

---

★ Reinigungsservice der Wohnung

---

★ Fensterputzservice

---

★ Waschen der Wäsche

---

★ Einkaufsdienst

---

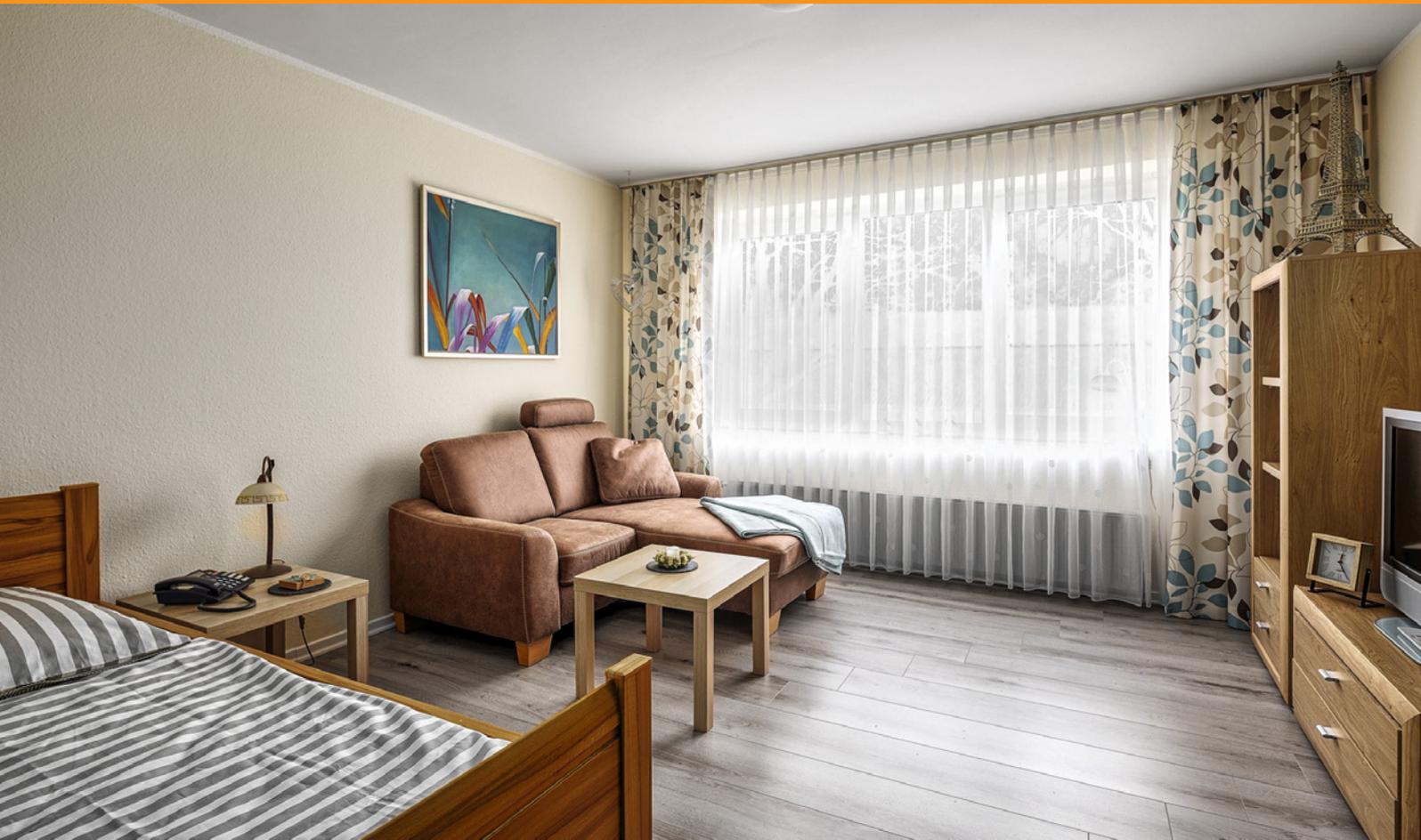
★ Boten- und Behördengänge

---

★ Fahr- und Begleitdienst

---

★ Hausnotruf





## Ihre Ansprechpartner



### **HANSA Seniorenwohnpark Ofenerdiek**

Hausleitung Marietta Goldapp

Langenweg 152

26125 Oldenburg

Telefon 0441 3002-0

E-Mail [m.goldapp@hansa-gruppe.info](mailto:m.goldapp@hansa-gruppe.info)



### **HANSA Ambulanter Pflegedienst Oldenburg**

Pflegedienstleitung Arnold Priet

Hansa-Ring 40/44

26133 Oldenburg

Telefon 0441 92283-15

E-Mail [a.priet@hansa-gruppe.info](mailto:a.priet@hansa-gruppe.info)



Mehr Informationen unter

[www.hansa-gruppe.info/wohnen](http://www.hansa-gruppe.info/wohnen)